



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 17.12.2025. 09:29

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 18760

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-6350/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	6391/1	28	Ulica Vladimira Gortana LIVADA	2519 2519	
		UKUPNO:		2519	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1	TRANSFER US D.O.O., OIB: 08608180141, ULICA VLADIMIRA GORTANA 22, 35000 SLAVONSKI BROD	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 11.07.2024.g. pod brojem Z-9863/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU U EURIMA OV-8663/2024 09.07.2024, PUNOMOĆ OV-5200/2024 01.07.2024, SPECIJALNA PUNOMOĆ OU-172/2024 27.04.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 120.000,00 EUR (slovima: stodvadesettisuća eura), uvećano za Ugovorna (redovna) kamata: po stopi tromjesečni EURIBOR za EUR + kamatna marža 3,50 p.p. godišnje, promjenjiva, zateznu kamatu u visini zakonske zatezne kamate, promjenjivu, naknade, troškove i ostale uvjete iz navedenog Ugovora sukladno čl. 16. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 63/19, 128/22, 155/23), za korist: CROATIA BANKA D.D., OIB: 32247795989, ULICA ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB	120.000,00 EUR	
1.2	Zaprimljeno 28.03.2025.g. pod brojem Z-3808/2025 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, PUNOMOĆ OV-5201/2024 01.07.2024, UGOVOR O OKVIRNOM KREDITU S KORIŠTENJEM PO PRINCIPU DOPUŠTENOG PREKORAČENJA PO TRANSAKCIJSKOM RAČUNU OV-4020/2025 26.03.2025, pod poslovnim brojem Z-9863/2024		na 1.1
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 28.03.2025.g. pod brojem Z-3808/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PUNOMOĆ OV-5201/2024 01.07.2024, UGOVOR O OKVIRNOM KREDITU S KORIŠTENJEM PO PRINCIPU DOPUŠTENOG PREKORAČENJA PO TRANSAKCIJSKOM RAČUNU OV- 4020/2025 26.03.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 35.000,00 EUR (slovima: tridesetpettisuća eura), uvećano za ugovorenu kamatnu stopu 6,90 % godišnje, fiksnu, uz višekratnu otplatu, te zateznu kamatu u visini zakonske zatezne kamate, promjenjivu, naknade, troškove i ostale uvjete iz navedenog Ugovora, za korist: CROATIA BANKA D.D., OIB: 32247795989, ULICA ROBERTA FRANGEŠA - MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB	35.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 17.12.2025.

Ispisano: 7.12.2025 09:33:51

Uvid u stanje računa poreznog obveznika (vrste prihoda po ispostavi)

OIB: 08608180141
MBG/MB: 030230288
NAZIV/IME I PREZIME: TRANSFER US d.o.o. za usluge
ADRESA: Ulica Vladimira Gortana 22, Slavonski Brod
DJELATNOST: 4941 - Cestovni prijevoz robe
AKTIVNI RAČUNI IZ JRR: HR0723600001102857943 MVR, HR0824850031100315376 MVR, HR0641240031199020434 MVR

Nadležna ispostava: 3555 Slavonski Brod
Datum obračuna: 17.12.2025.

Do dana 31.12.2022 iznosi su prikazani u HRK, a od 01.01.2023 iznosi su prikazani u EUR. Fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK

Knjigovodstvena godina 2025

Vrste prihoda i ispostave	Duguje	Potražuje	Saldo	Glavnica	Zadužene nenaplaćene kamate	Dospjelo	Obračunate tekuće kamate	Ukupno dospjelo
3555 SLAVONSKI BROD/3380 SLAVONSKI BROD								
Knjigovodstveno praćenje Osnovna PKK								
1201 - porez na dodanu vrijed.	28.457,07	23.409,73	5.047,34	5.047,34	0,00	5.047,34	172,29	5.219,63
1651 - porez na dobit	3.570,72	1.226,64	2.344,08	2.344,08	0,00	2.344,08	46,30	2.390,38
1783 - p.p. nekretnina	2.475,61	1.143,75	1.331,86	1.056,75	84,86	1.141,61	15,26	1.156,87
1880 - por.i pri.na doh.nes.rad	3.050,59	3.008,12	42,47	42,47	0,00	42,47	0,88	43,35
2283 - dopr.mirov-II-radni odn.	2.705,44	2.646,54	58,90	58,90	0,00	58,90	1,16	60,06
8168 - dopr.mirov.gen.sol.rad.	7.271,54	7.137,52	134,02	134,02	0,00	134,02	2,71	136,73
8486 - dopr.zdrav.radni odn.	7.219,87	7.024,35	195,52	195,52	0,00	195,52	3,83	199,35
Kontrolno praćenje Osnovna PKK								
4251 - troškovi prils.naplate PU	30,00	0,00	30,00	30,00	0,00	30,00	0,00	30,00
Ukupno Osnovna PKK:	54.780,84	45.596,65	9.184,19	8.909,08	84,86	8.993,94	242,43	9.236,37
SVEUKUPNO 2025.:	54.780,84	45.596,65	9.184,19	8.909,08	84,86	8.993,94	242,43	9.236,37



